

## Leping teede projektide ja uuendustööde kavade koostamiseks (raamleping) Nr: 3-1.5/2026/36

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, registrikood 70004459, aadress Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald, 45403 Lääne-Viru maakond, edaspidi **RMK** või **telli**, keda esindab Vabariigi Valitsuse 09.01.2007 määrusega nr 4 kinnitatud "Riigimetsa Majandamise Keskuse põhimääruse" § 18 lõike 1 alusel juhatuse liige Erko Soolmann, ühelt poolt,

ja **Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS** (registrikood 10033667), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Henri Daniel Ots, teiselt poolt,

ja **Vesine OÜ** (registrikood 14025989), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Rasmus Suik, teiselt poolt,

ja **Kobras OÜ** (registrikood 10171636), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Erki Kõnd, teiselt poolt,

ja **Hetver OÜ** (registrikood 11066829) edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Tarvo Verbak, teiselt poolt,

ja **REK Projekt OÜ** (registrikood 14833287), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Andrei Glazatšev, teiselt poolt,

ja **OÜ Inseneribüroo STEIGER** (registrikood 11206437), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Erki Vaguri, teiselt poolt,

ja **BIMAP OÜ** (registrikoodiga 16350682), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Kristjan Ots, teiselt poolt,

ja **Maatervendus OÜ** (registrikood 12247059), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Tõnu Torim, teiselt poolt,

ja **Hepta Group Energy OÜ** (registrikoodiga 12502103), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Tanel Lomp, teiselt poolt,

ja **Tiit Ploompuu FIE** (registrikood 12240873), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel Tiit Ploompuu, teiselt poolt,

ja **INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ** (registrikood 10696600), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Raul Tihane, teiselt poolt,

ja **Teelahendused OÜ** (registrikoodiga 12180591), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Aleksandr Afanasjev, teiselt poolt,

ja **OÜ Esprii** (registrikoodiga 12566284), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Mikk Mutso, teiselt poolt,

ja **Infragate Eesti AS** (registrikood 10845129), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Jüri Ligi, teiselt poolt,

ja **Skepast&Puhkim OÜ** (registrikood 11255795), edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Andri Tõnstein, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi ühiselt **töövõtja** või **töövõtjad** ning koos Tellijaga nimetatakse edaspidi ühiselt **poolteks**,

sõlmisid käesoleva raamlepingu, edaspidi **raamleping**, riigihange 1-47/3620 „Teede projekteerimise 2026-2030 raamleping“ (viitenumber 305271) tulemusena alljärgnevas:

## **1. Raamlepingu eesmärk ja ese**

1.1. Raamlepingu eesmärk on määrata kindlaks, kuidas toimub lepingu kehtivuse ajal lepingu esemeks olevate teenuste (edaspidi töö) tellimiseks hankelepingute sõlmimine tellija ning töövõtja vahel ning poolte õiguste ja kohustuste sätestamine.

1.2. Raamlepingu esemeks on metsaparandusosakonna metsateede ja maaparandussüsteeme teenindavate teede ehitus- ja rekonstrueerimisprojektide, uuendustööde kavade ning muude sarnaste projekteerimis- ja kavandamistööde tellimine, edaspidi **teenus**.

1.3. Nõuded teenuse vahetule osutajatele on sätestatud hanke alusdokumentides ja/või minikonkursi pakkumuse esitamise ettepanekus.

1.1. Raamlepingu alusel on tellijal õigus esitada raamlepingu pooltele konkreetse teenuse tellimiseks pakkumuse esitamise ettepanek, edaspidi minikonkurss.

1.4. Konkreetse teenuse osutamiseks sõlmitakse minikonkursi tulemusena hankeleping.

1.5. Lepingul on selle sõlmimise hetkel järgmised lisad:

1.5.1. lisa 1 – tehniline kirjeldus

1.5.2. lisa 2 - hankeleping

## **2. Raamlepingu alusel minikonkursside läbiviimine ja hankelepingute sõlmimine**

2.1. Tellija korraldab raamlepingu alusel sõlmitavate hankelepingute sõlmimiseks lepingu poolteks olevate töövõtjate vahel minikonkurssi.

2.2. Minikonkurss korraldatakse üldjuhul riigihangete registris järgneva korra alusel:

2.2.1. Tellija sätestab pakkumuse esitamiseks mõistliku tähtaja, arvestades hankelepingu eseme keerukust ja pakkumuste esitamiseks vajalikku aega. Üldjuhul on pakkumuse esitamise tähtaeg 5 tööpäeva, erandjuhul tulenevalt tööde kiireloomulise teostamise vajadusest, võib pakkumuste esitamise tähtaeg olla ka lühem.

2.2.2. Tellija määratleb minikonkursi kutses vähemalt järgneva:

2.2.2.1. Minikonkursi tehnilise kirjelduse, mis vajadusel täiendab ja/või täpsustab raamlepingu lisa 1 toodud raamlepingu tehnilist kirjeldust;

2.2.2.2. Pakkumuse esitamise tähtaja;

2.2.2.3. Minikonkursi esemeks olevate tööde teostamise tähtajad;

2.2.2.4. Sõltuvalt objekti iseloomust vajadusel spetsialistid ja nende esitatavad valdkondlikud kvalifikatsiooni nõuded;

2.2.2.5. muu tellija poolt oluliseks peetav info;

2.3. Tellijal on õigus küsida pakkuvalt kinnitusi ja andmeid hankelepingu sõlmimiseks ning täitmiseks vajalike eelduste olemasolu kohta.

2.4. Pakkuja peab pakkumuse tegemisel arvestama kõigi tegevuste ja kuludega, mis on vajalikud nõuetekohaselt teenuse osutamiseks, sealhulgas nendega, mida ei ole minikonkursi tingimustes eraldi nimetatud.

2.5. Pakkuja poolt esitatud pakkumus peab olema üldjuhul jõus vähemalt 60 kalendripäeva alates

pakkumuse esitamise hetkest.

2.6. Tellijal ei ole kohustust tellida kõiki minikonkursi tehnilises kirjelduses loetletud töid pärast minikonkursil esitatud pakkumuste laekumist, kui tellija vajadused on hankelepingu sõlmimise ajaks muutunud.

2.7. Minikonkursi pakkumuse esitamisega kinnitab pakkuja kõigi pakkumuse esitamise ettepanekus esitatud tingimuste ülevõtmist. Tingimusliku pakkumuse esitamine minikonkursil ei ole lubatud ja tellija lükkab tingimusliku või mittevastava pakkumuse tagasi (riigihangete seaduse (RHS) § 114 lg 1 ja 2).

2.8. Tellija hindab ja võrdleb pakkumusi vastavalt minikonkursi tingimustes täpsustatud pakkumuste hindamiskriteeriumile ning tunnistab edukaks pakkumuse, mis on vastavaks tunnistatud pakkumustest pakkumuste hindamiskriteeriumite alusel majanduslikult soodsaim.

2.9. Minikonkursil on majanduslikult soodsaima pakkumuse väljaselgitamiseks pakkumuste hindamise kriteerium pakkumuse maksumus.

2.10. Tellija võib hinnata pakkumusi enne pakkumuste vastavuse või pakkujate suhtes kõrvaldamise aluste puudumise ja kvalifikatsiooni kontrollimist. Sellisel juhul kontrollib tellija pakkumuse vastavust ja RHS § 95 sätestatud kõrvaldamise aluste puudumist ja kvalifikatsiooni vaid pakkujal, kellega ta kavatseb lepingu sõlmida pärast tähtaegselt laekunud pakkumuste hindamist.

2.11. Juhul, kui tellija ei rakenda punktis 2.10. menetlust, siis võib tellija kontrollida pakkumuste vastavust riigihanke alusdokumentides esitatud tingimustele ning hinnata vastavaks tunnistatud pakkumusi enne pakkujate suhtes kõrvaldamise aluste puudumise ja kvalifikatsiooni kontrollimist (RHS § 52 lg 3).

2.12. Tellija jätab endale õiguse kontrollida, kas pakkujatel puuduvad riigihangete seaduse § 95 lõigetes 1 ja 4 nimetatud kõrvaldamise alused ning mitte sõlmida hankelepingut pakkujaga, kellel mõni kõrvaldamise alus esineb.

2.13. Kui minikonkursi pakkumuse maksumuses esineb arvutusviga, parandab tellija arvutusvea ja teatab sellest viivitamata pakkujale kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Pakkuja vastab tellijale samas vormis 2 tööpäeva jooksul teate saamisest arvates, kas ta on arvutusvea parandamisega nõus. Kui pakkuja arvutusvea parandamisega ei nõustu, lükkab tellija pakkumuse tagasi.

2.14. Tellija sõlmib hankelepingu ja tellib teenuse minikonkursil edukaks tunnistatud pakkujalt, keda ei kõrvaldata RHS § 95 alusel ning kes vastab kvalifitseerimistingimustele.

2.15. Tellija edastab teenuse osutajale pärast eduka pakkumuse väljaselgitamist allkirjastamiseks hankelepingu. Teenuse osutaja allkirjastab ja tagastab tellijale hankelepingu hiljemalt 7 päeva jooksul.

2.16. Juhul, kui minikonkursi edukas pakkuja ei tagasta enda poolt allkirjastatud hankelepingu 7 päeva jooksul peale tellijapoolse allkirjastatud hankelepingu edastamist pakkujale, on tellijal õigus lugeda pakkumus tagasivõetuks ning pöörduda pakkuja(te) poole, kelle pakkumus oli pingereas järgmine, ja sõlmida hankeleping ilma uut minikonkurssi läbiviimata ning nõuda kahju hüvitamist esialgu edukaks tunnistatud hinnapakumuse ja järgmise edukaks tunnistatud hinnapakumuse maksumuse vahe ulatuses ning kõigi võimalike lisakulude ulatuses, mis tellijal tuleb kanda seoses hankelepingu sõlmimisega selle pakkumuse alusel, mis tunnistati edukaks pärast hinnapakumuste uuesti hindamist, samuti kulutuste ulatuses, mis tulenesid uuest hinnapakumuste hindamisest.

2.17. Juhul, kui minikonkursi edukas pakkuja võtab pakkumuse tagasi enne hankelepingu sõlmimist või ei asu hankelepingut tähtaegselt täitma, on tellijal õigus pöörduda pakkuja(te) poole, kelle pakkumus oli pingereas järgmine, ja sõlmida hankeleping ilma uut minikonkurssi läbiviimata ning nõuda edukaks tunnistatud pakkujalt (pingereas esimeselt) sisse hinnavahe võrreldes maksumusega, mille alusel hankeleping sõlmitakse.

2.18. Juhul, kui pakkuja teavitab vahetult pärast hankelepingu sõlmimist lepingu täitmise võimatusest, on tellijal õigus tellida soovitud töid uut minikonkurssi korraldamata minikonkursil paremusjärjestuselt järgmiselt raamlepingu partnerilt.

2.19. Juhul, kui võrdsete pakkumuste esitamise tõttu osutuks minikonkursil edukaks rohkem kui üks

pakkumus, kasutatakse eduka pakkumuse väljaselgitamiseks liisuheitmist. Tellija edastab pakkujatele enne liisuheitmist liisuheitmise korra.

2.20. Tellija võib tagasi lükata kõik minikonkursil esitatud pakkumused:

2.20.1. kui need on tellija jaoks ebamõistlikult kallid;

2.20.2. kui minikonkursi toimumise ajal on tellijale saanud teatavaks andmed, mis välistavad või muudavad tellija jaoks ebaotstarbekaks minikonkursi lõpuleviimise minikonkursi dokumentides esitatud tingimustel, või hankelepingu sõlmimine etteantud ja mini-konkursi käigus väljaselgitatud tingimustel ei vastaks muutunud asjaolude tõttu tellija varasematele vajadustele või ootustele;

2.20.3. kui langeb ära vajadus minikonkursi järele põhjusel, mis ei sõltu tellijast, või põhjusel, mis sõltub või tuleneb seadusandluse muutumisest, kõrgemalseisvate asutuste haldusaktidest ja toimingutest või RMK nõukogu poolt eelarve muutmisest või muust taolisest korraldusest.

2.20.4. Tellija lükkab tagasi minikonkursil esitatud pakkumuse, mille alusel sõlmitav hankeleping oleks RSanS § 7 lõike 1 alusel tühine.

2.20.5. Minikonkursilt RHS § 95 alusel kõrvaldatud pakkujaga sõlmitud raamlepingu võib tellija samal alusel ennetähtaegselt üles öelda ilma etteteatamistähtaega järgimata.

2.21. Teenus, mida hankelepingu alusel osutatakse, peab olema kooskõlas tehnilise kirjeldusega, minikonkursi lisaks oleva hankekirjeldusega ning Eesti Vabariigis kehtivate õigusaktide, eeskirjade, standardite ning vajadusel muudest vastava valdkonna tehniliste normidega.

2.22. Raamlepingu sõlmimise aluseks olev näidistöö hinnapakkuumus on täitjale siduv 4 kuud alates raamlepingu jõustumisest. Juhul, kui Tellija korraldab minikonkursi näidistöö aluseks oleva tööde teostamiseks, on Pakkujal kohustus pakkuda hinda, mis on sama või madalam kui selle pakkuja edukas tunnistamise aluseks olnud pakkumuse maksumus, mille alusel on sõlmitud raamleping.

### **3. Hankelepingu täitmine ja töö teostamise tingimused**

3.1. Töövõtja kohustub osutama teenust tähtaegselt, kvaliteetselt, kooskõlas hanke alusdokumentide, tellimuse, esitatud pakkumusega ning lähtudes tellija juhistest. Töövõtja peab teenuse osutamise käigus tegema kõik tööd ja toimingud, mis ei ole pakkumuses või käesolevas lepingus reguleeritud, kuid mis oma olemuselt kuuluvad teenuse osutamisega seotud tööde hulka.

3.2. Pooled on kohustatud teavitama teist poolt viivitamatult asjaoludest, mis takistavad või võivad takistada kohustuse nõuetekohast ja õigeaegset täitmist.

3.3. Töövõtja peab tagama, et vastutav isik osaleb igakordsel tööde teostamisel. Vastutavate isikute vahetumisel või nende andmete muutumisel tuleb tellijat sellest teavitada.

3.4. Töövõtja kohustub teenuse osutamise tingimustest informeerima oma töötajaid, kellele ta lepingu täitmisega seotud ülesande on pannud või koostööpartnereid, kes on kaasatud lepinguga seotud ülesannete täitmisse.

3.5. Töövõtja peab omama kogu lepingu kehtivuse ajal, kaasa arvatud alltöövõtjaid kasutades olenevalt töö iseloomust, vastava töö tegemiseks nõutavat majandustegevusteadet, tegevusluba või registreeringut või mujal, kui Eestis asuva töövõtja puhul sellega samaväärset oma asukohariigi luba või registreeringut või muud dokumenti, mis võimaldab käesolevas hankes tellitavate teenuste õiguspärasest teostamist Eestis.

3.6. Töövõtja peab tagama, et teenust osutavad töid teostavad isikud vastavalt oma erialastele teadmistele, oskustele ja võimetele.

3.7. Töövõtja on kohustatud kasutama tellijaga suhtluses, s.h kirjavahetuses, töökeelena eesti keelt.

3.8. Töövõtja on kohustus informeerida lepingu täitmist takistavate asjaolude ilmnemisel koheselt tellija esindajat.

3.9. Vajadusel annab tellija esindaja Töövõtjale täiendavaid selgitusi ja/või informatsiooni teenuse osutamisega seotud küsimustes viie tööpäeva jooksul, arvates Töövõtja vastavasisulise kirjaliku pöördumise (sh pöördumine e-maili teel) kättesaamisest tellija poolt.

3.10. Tellijal on õigus kontrollida teenuse osutamise käiku ja kvaliteeti, nõudes vajadusel Töövõtjalt selle kohta informatsiooni või kirjalike ja/või suuliste seletuste esitamist.

3.11. Juhul, kui tellijal on pretensioone töövõtja tööde suhtes, määrab tellija töövõtjale tähtaja puuduste kõrvaldamiseks.

#### **4. Hankelepingu alusel tehtava töö üleandmine**

4.1. Tellija on kohustatud hiljemalt 7 (seitsme) kalendripäeva jooksul peale töö lõpetamise teate saamist töö üle vaatama.

4.2. Tellija koostab tööde vastuvõtmise akti peale ehitusprojekti ülevaatamist ning töö kvaliteedi hindamist hiljemalt 7 (seitsme) kalendripäeva jooksul.

4.3. Vajadusel allkirjastavad Tellija ja Töövõtja esindajad tööde vastuvõtmise akti.

4.4. Pärast töö vastuvõtmist tellija poolt on töövõtjal õigus lepinguga kokkulepitud tasule.

4.5. Tellija esitab töövõtjale oma pretensioonid seoses töö mittevastavusega lepingule 10 (kümne) tööpäeva jooksul arvates mittevastavuse avastamisest tellija poolt.

4.6. Töövõtja on kohustatud reageerima tellija pretensioonile töö puuduste kohta 3 (kolme) tööpäeva jooksul arvates tellija vastava pretensiooni saamisest.

#### **5. Lepingu hind ja tasumise tingimused**

5.1. Raamlepingu raames osutatava teenuse hind on raamlepingu kehtivusaja jooksul selle alusel sõlmitavate hankelepingute kogumaksumus. Eeldatav kogumaksumus on kuni 5 000 000,00 (viis miljonit) eurot, millele lisandub käibemaks.

5.2. Tellija ei ole kohustatud tellima teenust kogu nimetatud summa ulatuses. Raamlepingu lõplik hind kujuneb raamlepingu kehtivuse ajal vastavalt sõlmitud hankelepingutele.

5.3. Tellija tasub töövõtjale tehtud töö eest vastavalt hankelepingus kokku lepitule.

5.4. Arve maksetähtaeg peab olema vähemalt 14 tööpäeva arve esitamisest. Arvel peab olema märgitud tööde vastuvõtmise akti number ja objekti nimi.

5.5. Arveldamine toimub elektrooniliselt, kasutades arvete esitamiseks mõeldud raamatupidamistarkvara või raamatupidamistarkvara E-arveldaja, mis asub ettevõtja portaalis <https://www.rik.ee/et/e-arveldaja>.

5.6. Tellijal on õigus töövõtjale kohaldatavad rahalised sanktsioonid hankelepingu alusel makstava tasuga tasaarveldada.

#### **6. Poolte vastutus**

6.1. Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmisega teisele poolele tekitatud otsese varalise kahju eest kannavad pooled täielikku vastutust selle kahju ulatuses.

6.2. Juhul, kui töövõtja viivitab töö teostamisele asumisega, töö teostamisega või valmis töö lõpliku üleandmisega üle lepingu ja/või graafikuga kokkulepitud tähtaja, on tellijal õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 0,15% lepingu kohaselt töövõtjale makstavast tasust graafikus ettenähtud töö teostamisele asumisega või valmis töö lõpliku üleandmisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid kokku mitte rohkem kui 30 (kolmkümmend)% töövõtjale makstavast tasust. Tellijal on õigus töö eest tasumisel teostada tasaarvestus ja vähendada töövõtjale makstavat tasu leppetrahvi summa võrra.

6.3. Tellija peab esitama lepingust tuleneva leppetrahvi nõude töövõtjale hiljemalt 3 (kolme) kuu jooksul arvates päevast, mil tellijal tekkis leppetrahvi nõude esitamise õigus.

6.4. Juhul, kui tellija viivitab töövõtjale tasu maksmisega üle kokkulepitud tähtaja, on töövõtjal õigus nõuda viivist summas 0,15% tasumisega viivitatud summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem, kui 30 (kolmkümmend) % tasumisega viivitatud summast.

6.5. Juhul, kui tellijal on pretensioone tööde suhtes, mis on tekkinud töövõtja tegevusest või tegevusetusest, määrab tellija töövõtjale tähtaja puuduste kõrvaldamiseks. Juhul, kui puudusi ei kõrvaldata nimetatud tähtajaks või puudusi ei ole võimalik kõrvaldada, on tellijal õigus nõuda hinna alandamist tehtud kahju ulatuses või vähendada lepingu mahtu ning samuti õigus nõuda tekitatud kahju hüvitamist muul moel või leping ennetähtaegselt üles öelda.

6.6. Juhul, kui töövõtja on oma õigusi ja kohustusi üle andnud kolmandatele isikutele (alltöövõtjatele) ilma tellija kirjaliku nõusolekuta on tellijal õigus töövõtjaga sõlmitud leping ennetähtaegselt üles öelda.

6.7. Juhul, kui töövõtja ei nõustu tellija pretensioonidega, võib ta nõuda ekspertiisi määramist. Ekspertiisi kulud kannab töövõtja. Juhul, kui ekspertiis tõestab tellija pretensioonide alusetust, on töövõtjal õigus ekspertiisi kulud tellijalt sisse nõuda.

6.8. Juhul kui tellija on esitanud leppetrahvi või kahju hüvitamise nõude töövõtjale, ei ole kohustatud tellija tasuma ühegi töö eest enne, kui töövõtja on tasunud leppetrahvi või hüvitanud kahju. Töövõtjal puudub õigus samaaegselt tellija suhtes rakendada sanktsioone sellel ajal tasumata summade osas.

## **7. Lepingu rikkumise vabandatavus**

7.1. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mida pooled ei saanud mõjutada, ei võinud ega pidanud ette nägema ega ära hoidma (vääramatud jõud, VÕS § 103). Nimetatud asjaolud peavad olema tõendatavad ning vaatamata eelnimetatud ettenägemata asjaoludele, on pooled kohustatud võtma tarvitusele abinõud tekkida võiva kahju vähendamiseks. Kui takistav asjaolu on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandatav üksnes aja vältel, mil asjaolu takistas kohustuse täitmist. Lepingus mõistetakse vääramatud jõuna Riigikogu või valitsuse õigusakti, ülestõusu, üldstreiki, massilisi rahutusi, sõda, loodusõnnetust, tormikahjustust, metsatulekahju, metsade sulgemist tuleohu tõttu, teede (sh metsateede) kasutamise piiramist või keelamist poolte asukoha haldusüksuses ja muid asjaolusid, mis oluliselt ja vääramatult takistavad lepingu täitmist ning muid lepingus loetlemata asjaolusid, mida mõlemad pooled aktsepteerivad vääramatud jõuna.

7.2. Pool, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud ettenägemata asjaolude tõttu, on kohustatud sellest viivitamatult teatama teisele poolele vahenditega, mis tagavad teate kiireima edastamise, samas saates välja teate tähitud kirjaga.

## **8. Konfidentsiaalsus ja andmekaitse**

8.1. Töövõtja kohustub lepingu kehtivuse ajal ning pärast lepingu lõppemist määramata tähtaja jooksul hoidma konfidentsiaalsena kõiki talle seoses lepingu täitmisega teatavaks saanud andmeid, mille konfidentsiaalsena hoidmise vastu on tellijal eeldatavalt õigustatud huvi.

8.2. Konfidentsiaalse informatsiooni avaldamine kolmandatele isikutele on lubatud vaid tellija eelneval kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekul. Lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse nõue ei laiene informatsiooni avaldamisele poolte audiitoritele, advokaatidele, pankadele ning juhtudel, kui pool on õigusaktidest tulenevalt kohustatud informatsiooni avaldama.

8.3. Töövõtja kohustub mitte kasutama konfidentsiaalset teavet isikliku kasu saamise eesmärgil või kolmandate isikute huvides.

8.4. Töövõtja kohustub tagama, et tema esindaja(d), töötajad, lepingupartnerid ning muud isikud, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, oleksid käesolevas lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse kohustusest teadlikud ning nõudma nimetatud isikutelt selle kohustuse tingimusteta ja tähtajatut täitmist.

8.5. Töövõtja kohustub tagama lepingu täitmise käigus isikuandmete töötlemise õiguspärasuse ning vastavuse isikuandmete kaitse üldmääruses (EL 2016/679) ja teistes andmekaitse õigusaktides sätestatud nõuetele, sh täitma organisatsioonilisi, füüsilisi ja infotehnoloogilisi turvameetmeid konfidentsiaalsete andmete kaitseks juhusliku või tahtliku volitamata muutmise, juhusliku hävimise, tahtliku hävitamise, avalikustamise jms eest.

## **9. Teadete edastamine ja volitatud esindajad**

9.1. Pooled kohustuvad teineteist teavitama mistahes lepinguga seotud olulistest asjaoludest, mille vastu teisel Poolel on äratuntav huvi.

9.2. Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus vormis, s.t digitaalselt allkirjastatud, välja arvatud, kui teade on informatiivne ja selle edastamisel teisele Poolele ei ole õiguslikke tagajärgi.

9.3. Lepingust taganemise või lepingu ülesütlemise avaldused ning lepingu rikkumisel teisele poolele esitatavad nõudekirjad peavad olema kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud elektrooniline dokument. Viimane vorminõue on täidetud ka juhul, kui teade edastatakse e-kirjaga.

9.4. Töövõtja on kohustatud teatama tellijale 3 (kolme) päeva jooksul e-posti teel oma töötajaga toimunud tööõnnetusest ning esitada tööõnnetuse kohta täiendavat informatsiooni tellijalt saadud teatise vormil, millel tuleb näidata järgmised andmed: tööõnnetuse toimumise aeg, töötaja ametinimetus, tehtav tööliik, tööõnnetuse raskusaste ja lühikirjeldus.

9.5. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele lepingus märgitud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud koheselt informeerima teist poolt. Kuni kontaktandmete muutusest teavitamiseni loetakse teade nõuetekohaselt edastatuks, kui see on saadetud poolele lepingus märgitud kontaktandmetel.

9.6. E-kirja teel, sh digitaalselt allkirjastatud dokumentide, saatmise korral loetakse teade kättesaaduks alates teate edastamisele järgnevast tööpäevast.

## **10. Tellija esindamine lepingu täitmisega seotud küsimustes**

10.1. Juhul, kui leping on allkirjastatud RMK juhatuse liikme poolt, on lepingu täitmisega seotud hankelepingute sõlmimise ja/või tellimuste esitamise õigus, sõltumata nende maksumusest, lepingu täitmise eest vastutava RMK struktuuriüksuse juhil ning piiratud ulatuses lepingu, hankelepingu või tellimuse alusel teostatavate tööde korraldamiseks volitatud spetsialistil;

10.2. Lepingu ning selle alusel sõlmitud hankelepingute ja esitatud tellimuste täitmiseks vahetult vajalike lisade (tööajagraafikud, kasutatava tehnika loetelu) jmt dokumentide allkirjastamise ning pretensioonide esitamise õigus, samuti tööülesannete andmise ja töö kvaliteedi kontrollimise õigus, on lepingus, hankelepingus või tellimuses sätestatud kontaktisikul;

10.3. Kui tööde üleandmis-vastuvõtmisaktide kinnitamiseks või allkirjastamiseks volitatud isik ei ole teisiti välja toodud, on vastav õigus töid vahetult juhendaval RMK töötajal.

## **11. Poolte esindajad ja kontaktandmed**

11.1. Töövõtja esindajad on:

Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS kontaktisik on: Henri Daniel Ots tel: +372 5070951, e-post: [henri@maajavesi.ee](mailto:henri@maajavesi.ee).

Vesine OÜ kontaktisik on: Rasmus Suik, tel: +372 5554 0668, e-post: [rasmus@vesine.ee](mailto:rasmus@vesine.ee).

Kobras OÜ kontaktisik on: Terje Nooska, tel: +372 5650 4355, e-post: [juhiabi@kobras.ee](mailto:juhiabi@kobras.ee).

OÜ HETVER kontaktisik on: Tarvo Verbak, tel 5862 7190, e-post: [hetver@gmail.com](mailto:hetver@gmail.com).

REK Projekt OÜ kontaktisik on: Andrei Glazatšev, tel: +372 5566 2152, e-post: [info@rekprojekt.ee](mailto:info@rekprojekt.ee).

OÜ Inseneribüroo STEIGER kontaktisik on: Erki Vaguri, tel: +372 53403790, e-post: [erki.vaguri@steiger.ee](mailto:erki.vaguri@steiger.ee).

BIMAP OÜ kontaktisik on: Kristjan Ots, tel: +372 53814612, e-post: [kristjan@bimap.ee](mailto:kristjan@bimap.ee).

Maatervendus OÜ kontaktisik on: Tõnu Torim, tel: +372 508 7176, e-post: [torim@maatervendus.ee](mailto:torim@maatervendus.ee).

Hepta Group Energy OÜ kontaktisik on: Rauno Rüütel, tel: +372 510 2268, e-post: [rauno.ryytel@hepta.ee](mailto:rauno.ryytel@hepta.ee).

Tiit Ploompuu FIE kontaktisik on: Tiit Ploompuu, tel: +372 552 4083, e-post: [tiit.ploompuu@gmail.com](mailto:tiit.ploompuu@gmail.com).

INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ kontaktisik on: Raul Tihane, tel: 5559 6349, e-post: [raul@ibun.ee](mailto:raul@ibun.ee).

Teelahendused OÜ kontaktisik on: Aleksandr Afanasjev, tel: +372 5215058, e-post: [aleksandr@teelahendused.ee](mailto:aleksandr@teelahendused.ee).

OÜ Esprii kontaktisik on: Mikk Mutso, tel: +372 5026788 e-post: [mikk.mutso@esprii.ee](mailto:mikk.mutso@esprii.ee),

AS Infragate Eesti kontaktisik on: Helena Metspalu, tel: +372 5164794 e-post: [helena.metspalu@infragate.ee](mailto:helena.metspalu@infragate.ee).

Skepast&Puhkim OÜ kontaktisik on: Kristi Riepulk tel. +372 53911541, e-post: [kristi.riepulk@skpk.ee](mailto:kristi.riepulk@skpk.ee).

11.2. Tellija esindajad käesoleva raamlepingu täitmisel on:

11.2.1.punkt 10.1 osas: RMK Metsataristu osakonna Margus Reimann, tel: +372 502 1510, e-post [margus.reimann@rmk.ee](mailto:margus.reimann@rmk.ee).

11.2.2.punkt 10.2 osas: RMK Metsataristu osakonna metsataristuspetsialistid

Kärt Aardam tel: 515 2641; e-post: [kart.aardam@rmk.ee](mailto:kart.aardam@rmk.ee)

Enn Raav tel: 5647 9639; e-post: [enn.raav@rmk.ee](mailto:enn.raav@rmk.ee)

Ove Mengel tel: 53325369; e-post: [ove.mengel@rmk.ee](mailto:ove.mengel@rmk.ee)

Romet Riiman tel: 526 1698; e-post: [romet.riiman@rmk.ee](mailto:romet.riiman@rmk.ee)

Madi Nõmm tel: 504 5509; e-post: [madi.nomm@rmk.ee](mailto:madi.nomm@rmk.ee)

Villu Alatsei tel: 504 0541; e-post: [villu.alatsei@rmk.ee](mailto:villu.alatsei@rmk.ee)

Maie Rummel tel: 514 0460; e-post: [maie.rummel@rmk.ee](mailto:maie.rummel@rmk.ee)

Rein Kilgi tel: 507 3440; e-post: [rein.kilgi@rmk.ee](mailto:rein.kilgi@rmk.ee)

Ain-Meelis Hannus tel: 5163309; e-post: [ain-meelis.hannus@rmk.ee](mailto:ain-meelis.hannus@rmk.ee)

Meris Süsta tel: 506 4594; e-post: [meris.susta@rmk.ee](mailto:meris.susta@rmk.ee)

## **12. Raamlepingu kehtivus, muutmine ja lõpetamine**

12.1. Raamleping jõustub allkirjastamisest poolte poolt ja kehtib 48 kuud või kuni raamlepingute alusel sõlmitavate hanklepingute maksimaalne maht 5 000 000,00 eurot (käibemaksuta) on täitunud. Lepingu lõppemine ei mõjuta selliste kohustuste täitmist, mis oma olemuse tõttu kehtivad ka pärast lepingu lõppemist.

12.2. Lepingupooled ei tohi lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandale isikule ilma teise poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.

12.3. Raamepingu ja hanklepingu korralise ülesütlelemise õigus on ainult tellijal. Tellija võib lepingu mõjuva põhjuse olemasolul ennetähtaegselt üles öelda, eelkõige kui tal puuduvad lepingu täitmiseks rahalised vahendid või kaob vajaduse teenuse järele. Tellija teatab raamlepingu partnerile sellest 15 kalendripäeva ette. Lepingu lõpetamine ei muuda kehtetuks lepingu alusel sõlmitud hanklepinguid.

12.4. Tellijal on õigus hankleping ilma etteteatamisajata ennetähtaegselt üles öelda kui:

12.4.1 töövõtja ei asu õigeaegselt tööle;

12.4.2 töövõtja teeb projekteerimistöid niivõrd aeglaselt, et nende lõpetamine punkt 3.1 toodud tähtjaks muutub ilmselt võimatuks;

12.4.3 projekteerimistöid ei tehta nõuetekohaselt.

12.4.4 Töövõtja on muutunud maksejõuetuks või tema suhtes on algatatud pankroti- või likvideerimismenetlus;

12.4.5 tellija on töövõtja suhtes korduvalt rakendanud lepingus sätestatud sanktsioone või kui töövõtja korduvalt ei täida lepinguga endale võetud kohustusi.

12.5. Raamlepingu ülesütlelemisel tellija poolt tellija äranägemisel, kui hanklepingu pooleks oleva töövõtja suhtes või kelle esindaja suhtes on kutse- või ametiliidu aukohtu otsusega või muul sellesarnasel alusel tõendatud raske süüline eksimus kutse- või ametialaste käitumisreeglite vastu või kui töövõtja on jätnud korduvalt või olulises osas täitmata oma varasemaid tellijaga sõlmitud lepingutest tulenevaid kohustusi.

## **13. Lõppsätted**

13.1. Pooled juhivad lepingu täitmisel Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, eelkõige kohaldatakse lepingus reguleerimata küsimustes võlaõigusseaduses vastava lepinguliigi kohta sätestatud.

13.2. Lepingu muudatused vormistatakse kirjalikult lepingu lisana.



13.3. Kõik lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema poole poolt allakirjutamise momendist või poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

13.4. Töövõtja on teadlik, et leping on avaliku teabe seaduses sätestatud ulatuses avalik.

13.5. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus õigusaktidega sätestatud korras Harju maakohus.

13.6. Leping on allkirjastatud digitaalselt.

## **Tellijaja**

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) (allkirjastatud digitaalselt) Erko Soolmann

## **Töövõtja**

Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS (allkirjastatud digitaalselt) Henri Daniel Ots

Vesine OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Rasmus Suik

Kobras OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Erki Kõnd

OÜ HETVER (allkirjastatud digitaalselt) Tarvo Verbak

REK Projekt OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Andrei Glazatšev

OÜ Inseneribüroo STEIGER (allkirjastatud digitaalselt) Erki Vaguri

BIMAP OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Kristjan Ots

Maatervendus OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Tõnu Torim

Hepta Group Energy OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Tanel Lomp

Tiit Ploompuu FIE (allkirjastatud digitaalselt) Tiit Ploompuu

INSENERIBÜROO URMAS NUGIN OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Raul Tihane

Teelahendused OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Aleksandr Afanasjev

OÜ Esprii (allkirjastatud digitaalselt) Mikk Mutso

Infragate Eesti AS (allkirjastatud digitaalselt) Helena Metspalu

Skepast&Puhkim OÜ (allkirjastatud digitaalselt) Andri Tõnstein